



AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA ASP N. 2 DELLA PROVINCIA DI TERAMO

Via Pietro Baiocchi n. 29 - 64032 Atri (Te)

Tel. 085/87232 - Fax 085/87291

Determinazione del Responsabile Area Amministrativa n. 53 del 07/12/2022

- OGGETTO** - INCARICO DI COLLABORAZIONE SUPPORTO AREA TECNICA, PER GLI ADEMPIMENTI CONNESSI ALLA PROCEDURA DI VALORIZZAZIONE DEGLI IMMOBILI MEDIANTE UN PERCORSO PROCEDURALE DI INDIVIDUAZIONE E CONSEGUENTE INTERVENTO URBANISTICO DA REALIZZARSI MEDIANTE LA PREDISPOSIZIONE DI ATTI INERENTI E CONSEGUENTI. LIQUIDAZIONE FATTURA ALLA DITTA STP CONSULTING SRL. CIG Z1132D3797

IL RESPONSABILE

- VISTA** - l'attribuzione della funzione di Responsabile dell'Area Finanziaria e Amministrativa alla Dott.ssa Alessandra Troiani, avvenuta nei modi di legge;

- RITENUTO** - di essere legittimato ad emanare l'atto;
- di non incorrere in cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione;
 - di non essere al corrente di cause di incompatibilità o conflitti di interesse relativi al destinatario dell'atto;
 - di non essere al corrente di eventuali rapporti di parentela o frequentazione abituale che possano avere interferito con la decisione oggetto dell'atto;
 - di emanare l'atto nella piena coscienza e nel rispetto della vigente normativa di settore, nonché delle norme regolamentari;
 - di impegnarsi ad assolvere gli obblighi relativi alla trasparenza e alla pubblicazione dell'atto e delle informazioni in esso contenute, nel rispetto della normativa vigente;

- PREMESSO** - che le Istituzioni Pubbliche di Assistenza e Beneficenza (IPAB), ai sensi della Legge 17/07/1890 n. 6972, risultano operanti nel campo socio-assistenziale, socio-sanitario e socio-educativo del territorio regionale;
- che con la L.R. 24/06/2011 n. 17, recante "*Riordino delle Istituzioni Pubbliche di Assistenza e Beneficenza (IPAB) e disciplina delle Aziende Pubbliche di Servizi alla Persona (ASP)*" e ss. mm. e ii., la Regione Abruzzo, in attuazione delle disposizioni di cui all'art. 10 della Legge n. 280/2000 e del Decreto Legislativo n. 207/2001, ha dettato norme finalizzate ad una migliore e razionale erogazione territoriale di servizi alla persona, secondo i principi di efficienza, efficacia ed economicità nell'espletamento delle attività stesse;
 - che con deliberazione della Giunta Regionale d'Abruzzo n. 109 del 24/02/2014 è stata costituita l'Azienda Pubblica di Servizi alla Persona - A.S.P. n. 2 della Provincia di Teramo, mediante trasformazione in Azienda Pubblica di 4 ex IPAB insistenti sul territorio intraprovinciale aventi i requisiti previsti per la trasformazione;

- PREMESSO** - che l'ASP ha come finalità istituzionali la gestione, l'organizzazione e l'erogazione anche in forma integrata di servizi sociali, socio sanitari, assistenziali, sanitari, educativi nelle forme domiciliari, residenziale e semiresidenziali in ambito provinciale, con gestione e partecipazione del fondo

politiche sociali e dei piani di zona, nell'area della maternità, infanzia, famiglia, adolescenza, età adulta e anziana;

- VISTA** - la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 8/2017 relativa alla valorizzazione e dismissione del patrimonio immobiliare aziendale;
- VISTO** - il Piano approvato dai portatori di interesse con parere favorevole e successivamente approvato dalla G.R.A.;
- VISTO** - che la ASP 2 Teramo ha già approvato il Piano di valorizzazione e dismissione del patrimonio immobiliare non utilizzabile ai propri fini istituzionali e che detto piano è stato approvato dalla Giunta Regionale ex L.R. 17/2011;
- VISTA** - la Determina n. 26 del 25/08/2022 dell'Area Amministrativa relativa all'affidamento dell'incarico in oggetto alla Ditta STP Consulting SRL P.I. 01905130678 con sede in Pietracamela (Te) in Vicolo Stretto n. 1, in persona del legale rappresentante Avv. Donatella Di Cesare, con il compito di supportare l'area tecnica per gli adempimenti relativi alla valorizzazione degli immobili di proprietà dell'ASP con predisposizione di atti inerenti e conseguenti, nello specifico:
- effettuare una puntuale ricognizione di immobili di proprietà dell'ASP non strumentali all'esercizio delle funzioni istituzionali,
- effettuare attività di ricerca, studio ed elaborazione propedeutici alla redazione di una relazione da sottoporre all'Amministrazione,
- individuare le modalità, l'iter procedurale e gli strumenti urbanistici, per pervenire alla valorizzazione urbanistica di detti immobili nonché di quelli inseriti nel piano di alienazione,
- individuare e predisporre gli atti inerenti e conseguenti allo scopo indicato,
- collaborare alla predisposizione degli adempimenti amministrativi riguardanti le procedure di valorizzazione urbanistica delle aree inserite nel piano di alienazione,
- effettuare relazioni tecniche su immobili di proprietà dell'ASP,
- assistenza e partecipazione ai bandi di finanziamento;
- VISTA** - la fattura emessa dalla Ditta STP Consulting SRL P.I. 01905130678, per attività di studio, ricerca e valutazione del patrimonio immobiliare e redazione perizia di stima, per l'importo di euro 6.000,00 oltre iva di legge per euro 1.320,00;
- ACCERTATA** - la regolarità contributiva e assicurativa dell'operatore economico attraverso l'acquisizione d'ufficio del DURC agli atti – nota INPS_33901673 del 07/12/2022 (artt. 4 e 6 DPR 207/2010), scadenza validità 06/04/2023;
- VISTO** - l'art. 1, commi 65 e 67, della Legge n.266 del 23/12/2005 in virtù del quale l'ASP è tenuta ad acquisire il codice identificativo (CIG);
- RITENUTO** - pertanto, dover procedere alla liquidazione della predetta fattura per l'importo onnicomprensivo di euro 7.320,00 di cui 6.000,00 per imponibile e 1.320,00 per iva;
- VISTI** - il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.,
- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i.;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 s.m.i. nella parte ancora in vigore;
- il regolamento di contabilità;

DETERMINA

1. di considerare le premesse parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di liquidare la fattura emessa dalla Ditta STP Consulting SRL P.I. 01905130678, per attività di studio, ricerca e valutazione del patrimonio immobiliare e redazione perizia di stima, per l'importo di euro 6.000,00 oltre iva di legge per euro 1.320,00;
3. Di disporre il pagamento della predetta fattura alla Ditta STP Consulting SRL per l'importo onnicomprensivo di euro 7.320,00 di cui 6.000,00 per imponibile e 1.320,00 per iva;
4. Di specificare, ai sensi dell'art. 3 della L. 136/10 che il codice CIG è Z1132D3797;

5. Di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo;
6. Di pubblicare copia del presente atto sull'Albo Pretorio dell'Ente per 15 giorni.

Il Responsabile dell'Area Amministrativa

Dott.ssa Alessandra Troiani

Firma autografa sostituita a mezzo stampa
ai sensi dell'art. 3 comma 2 del D.L. 39/93